

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

Advokat – Attorney at law - Avvocato
XIV. Trokut 17, Zagreb

U Zagrebu 20. listopada 2025. godine

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 OSIJEK

Poslovni broj: St-477/2025

DUŽNIK: KRČMA I PRENOČIŠTE FRA LUKA j.d.o.o., Požega, Eugena Kvaternika
7, OIB 09276128912 zastupano po privremenom stečajnom upravitelju Mariu
Kovačeviću iz Zagreba, XIV. Trokut 17

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl.br. St-477/2025 od 22. rujna 2025. godine, sukladno odredbi članka 115. Stečajnog zakona otvoren je prethodni postupak nad dužnikom KRČMA I PRENOČIŠTE FRA LUKA j.d.o.o., Požega, Eugena Kvaternika 7, OIB 09276128912 radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka. Gore navedenim rješenjem imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u ovoj pravnoj stvari.

Slijedom navedenoga, kao privremeni stečajni upravitelj pristupio sam poduzimanju zakonskih dužnosti i ovlasti privremenog stečajnog upravitelja te u nastavku dostavljam i ističem izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika – čl. 227. SZ-a;

I. UVOD

I.I. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

Nadležni sud

Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu

MBS

030298236

OIB

09276128912

EUID

HRSR.030298236

Status

Bez postupka

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

Advokat – Attorney at law – Avvocato
XIV. Trokut 17, Zagreb

Tvrtka

KRČMA I PRENOČIŠTE FRA LUKA j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge
KRČMA I PRENOČIŠTE FRA LUKA j.d.o.o.

Sjedište/adresa

Požega (Grad Požega)
Eugena Kvaternika 7

Adresa elektroničke pošte

krcmafraluka@gmail.com

Temeljni kapital

10,00 euro

Pravni oblik

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

Pretežita djelatnost

56.11.0 Djelatnosti restorana

Osnivači/članovi društva

Marijo Ivanika, OIB: 74561881194
Požega, Eugena Kvaternika 7
- jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Marijo Ivanika, OIB: 74561881194
Požega, Eugena Kvaternika 7
- direktor
- zastupa društvo samostalno i neograničeno

I.II. Stanje računa dužnika

Do dana otvaranja prethodnog postupka dužnik je za potrebe poslovanja imao otvoren poslovni račun IBAN HR4924840081135428505 otvoren pri RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

Na navedenom računu nema novčanih sredstava jer je isti u blokadi.

I.III. Zaposleni/radnici

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje utvrđeno je da dužnik ima jednog prijavljenog radnika i to:

- Ivica Matanović

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

Advokat – Attorney at law - Avvocato
XIV. Trokut 17, Zagreb

II. TIJEK PRETHODNOG POSTUPKA OD STUPANJA NA DUŽNOST PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA DO 22.10.2025.

U razdoblju od stupanja na dužnost privremenog stečajnog upravitelja do dana sastavljanja ovog izvješća, izvršio sam sljedeće radnje:

- utvrdio imovinu i obveze Dužnika,
- sastavio predračun troškova prethodnog postupka,
- kontaktirao sam upravu Dužnika.

III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

***Nekretnine**

Prema podacima dobivenim od Područnog ureda za katastar Požega, posl.br. KLASA: 938-08/25-04/478 od 30. rujna 2025. godine., dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH.

Prema podacima iz Zajedničkog informatičkog sustava zemljišnih knjiga i katastra – Popis imovine, dužnik nije evidentiran kao vlasnik ili suvlasnik nekretnina.

Sukladno očitovanju Porezne uprave – Područni ured Požega, posl.br. KLASA: 410-01/25-01/77 od 30. rujna 2025. godine utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao stjecatelj/otuditelj nekretnina.

***Pokretnine**

Iz uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila Autoklub Siget H-046 STP, br. uvjerenja KLASA: 034-03/25-01/744, proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

***Obveze dužnika**

Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku osnova za plaćanje FINE na dan 20.listopada 2025. godine iznose 58.039,87 Eur te je dužnik ukupno 231 dana u neprekidnoj blokadi.

Stečajni upravitelj će naknadno dostaviti podatke o očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje.

Potraživanja stečajnog dužnika prema trećima

- Potraživanja prema trećim osobama nisu utvrđena.

Sudski postupci u tijeku

Uvidom u e- spis utvrđeno je da se protiv dužnik ne vode sudski postupci.

STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

Advokat – Attorney at law - Avvocato
XIV. Trokut 17, Zagreb

V. PREDRAČUN TROŠKOVA

VRSTA	MJESEČNO (eur)	MJESECI (kom)	UKUPNO (eur)
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	10,00	6	60,00
Troškovi računovodstva	100,00	6	600,00
Troškovi otvaranja i zatvaranja bankarskog računa	10,00	2	20,00
Bankarski troškovi vođenja računa	8,00	6	48,00
Troškovi arhiviranja knjigovodstvene dokumentacije	200,00	1	200,00
Putni troškovi stečajnog upravitelja	300,00	1	300,00
Bruto nagrada stečajnog upravitelja*	2.000,00	1	2.000,00
UKUPNO:			3.228,00

*Napomena: Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

VI. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI ODLUKA

Privremeni stečajni upravitelj predlaže da se ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i raspravi o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka održi na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 3 Zakona o parničnom postupku, a sve u svrhu ekonomičnosti ovog postupka.

Sukladno odredbi čl. 5 Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17, 36/22) kod dužnika su utvrđeni stečajni razlozi: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Obzirom na ranije iznesene činjenice privremeni stečajni upravitelj smatra da nema uvjeta za provođenje stečajnog postupka obzirom da ne postoji imovina dovoljna ni za namirenje troškova samog postupka.

Slijedom navedenog, privremeni stečajni upravitelj predlaže da sud u skladu s odredbom čl. 132. Stečajnog zakona pozove sve zainteresirane osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka na uplatu predujma za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj
Mario Kovačević